

## 2020 年造价工程师《管理》真题及答案

一、单项选择题(共 60 题, 每题 1 分。每题的备选项中, 只有 1 个最符合题意)

1. 从投资者角度, 工程造价是指建设一项工程预期开支或实际开支的全部 ( ) 费用。

- A. 建筑安装工程
- B. 有形资产投资
- C. 静态投资
- D. 固定资产投资

**【答案】** D

2. 建设工程计价是一个逐步组合的过程, 正确的造价组合过程是 ( )。

- A. 分部分项工程——单位工程——单项工程
- B. 单位工程——分部分项工程——单项工程
- C. 单项工程——单位工程——分部分项工程
- D. 总造价——单位工程——单项工程

**【答案】** A

3. 全面造价管理是指有效地利用专业知识与技术, 对 ( ) 进行筹划和控制。

- A. 资源、成本、盈利和风险
- B. 工期、质量、成本和风险
- C. 质量、安全、成本和盈利
- D. 工期成本、质量成本、安全成本和环境成本

**【答案】** A

4. 建设工程造价管理的关键阶段是在 ( ) 阶段。

- A. 施工阶段
- B. 施工和竣工阶段;
- C. 招标和施工阶段
- D. 前期决策和设计阶段;

**【答案】** D

5. 根据工程造价咨询管理制度, 乙级造价咨询企业中取得一级造价工程师注册证书的人员应不少于 ( ) 人。

- A. 3
- B. 6
- C. 10
- D. 12

**【答案】** A

6. 工程造价咨询企业在工程造价成果文件中加盖的工程造价咨询企业执业印章，除了工程企业名称外还应包含的内容是（ ）。

- A. 资质等级颁证机关
- B. 专业类别证书编号
- C. 专业类别颁证机关
- D. 资质等级证书编号

**【答案】** D

7. 建设单位应当自领取施工许可证之日起（ ）内开工。

- A. 1 个月
- B. 6 个月
- C. 3 个月
- D. 12 个月

**【答案】** C

8. 某依法必须招标的项目，招标人拟定于 2020 年 11 月 1 日开始发售招标文件，根据《招标投标法》，要求投标人提交投标文件的截止时间最早可设定在 2020 年（ ）。

- A. 11 月 11 日
- B. 11 月 16 日
- C. 11 月 21 日
- D. 12 月 1 日

**【答案】** C

9. 某工程中标合同金额为 6500 万元，根据招投标法实施条例、中标人提交履约保证金不能超过多少（ ）万元。

- A. 130
- B. 650
- C. 975
- D. 1300

**【答案】** B

10. 根据政府采购法，对于实行集中采购的政府采购，集中采购目录应由（ ）公布。

- A. 省级以上人民政府
- B. 国务院相关主管部门
- C. 省级政府采购部门

D. 县级以上人民政府

**【答案】** A

11. 根据《价格法》，在制定关系群众切身利益的作用事业价格，公益性服务价格，自然垄断经营的价格应当建立（ ）制度。

- A. 风险评估
- B. 公示
- C. 专家咨询
- D. 听证会

**【答案】** D

12. 根据《合同法》，对于可撤销的合同，具有撤销权的当事人自知道或者因当知道撤销事由之日起（ ）内没有行使撤销权的，其撤销权消灭。

- A. 3 个月
- B. 6 个月
- C. 1 年
- D. 2 年

**【答案】** C

13. 根据《国务院关于投资体制改革的决定》，企业不使用政府资金投资建设需核准的项目时，政府部门在投资决策阶段仅需审批的文件是（ ）。

- A. 可行性研究报告
- B. 初步设计文件
- C. 资金申请报告
- D. 项目申请报告

**【答案】** D

14. 建设工程项目后评价采用的基本方法（ ）。

- A. 对比评价法
- B. 效应判断法
- C. 影响评价法
- D. 效果梳理法

**【答案】** A

15. 固定资产项目资本金计算基础（ ）。

- A. 建筑工程费和安装工程费
- B. 固定资产和铺底流动资金
- C. 建筑工程费和设备工器具购置费
- D. 建筑工程费和建设工程其他费

【答案】B

16. 关于工程项目管理组织机构特点的说法，正确的是( )。

- A. 矩阵制组织中，项目成员受双重领导
- B. 职能制组织中指令唯一且职责清晰
- C. 直线制组织中可实现专业化管理
- D. 强矩阵制组织中，项目成员仅对职能经理负责

【答案】A

17. 假设名义利率为 5%，计息周期为季度，求年有效利率( )。

- A. 5%
- B. 5.06%
- C. 5.09%
- D. 5.12%

【答案】C

18. 根据《国务院关于调整和完善固定资产投资项目资本金制度的通知》对于产能过剩行业中的水泥项目，资本金占项目总投资的最低比例为( )。

- A. 40%
- B. 35%
- C. 30%
- D. 25%

【答案】B

19. 采用 s 曲线法比较工程实际进度与计划进度时，若实际累计 s 曲线落在计划累计曲线上方，则可得出的正确结论( )。

- A. 实际进度落后于计划进度
- B. 进度的计划编制过于保守
- C. 实际进度超前于计划进度
- D. 计划工期偏于紧迫

【答案】C

20. 建设工程组织流水施工时，用来表达流水施工在施工工艺方面进展状态的参数( )。

- A. 流水强度和施工过程
- B. 流水节拍和施工段
- C. 工作面和施工过程
- D. 流水步距和施工段

【答案】A

21. 某工程网络计划执行过程中，工作 M 的实际进度拖后的时间已经超过其自由时差，但未超过总时差，则工作 M 实际进度拖后产生的影响是（ ）。

- A. 既不影响后续工作的正常进行，也不影响总工期
- B. 影响紧后工作中的最早开始时间，但不影响总工期
- C. 影响紧后工作的最迟开始时间，同时影响总工期
- D. 影响今后工作的最迟开始时间，但不影响总工期

【答案】B

22. 工程网络计划中，应将（ ）的关键工作压缩持续时间的对象。

- A. 直接费率最小的
- B. 持续时间最长的
- C. 直接费率最大的
- D. 资源强度最大的

【答案】A

23. 根据《标准招标文件》中的通用条款中，属于发包人义务的是（ ）。

- A. 发出开工通知
- B. 编制施工组织总设计
- C. 组织设计交底
- D. 施工期间照管工程

【答案】C

24. 承包单位 8 月 8 日提交竣工验收报告，发包单位急着使用，未验收于 9 月 11 日进入办公，经承包单位催促下，建设单位于 11 月 10 日组织验收，11 月 11 日签署验收报告，工程竣工时间为（ ）。

- A. 8 月 8 日
- B. 9 月 11 日
- C. 11 月 10 日
- D. 11 月 11 日

【答案】B

25. 现金流量图中表示现金流量三要素的是（ ）。

- A. 利率、利息、净现值
- B. 时长、方向、作用点
- C. 现值、终值、计算期
- D. 大小、方向、作用点

【答案】D

26. 年初借款 1000 万，年利率 5%，10 年，每年年还款（ ）万元。

- A. 129.50
- B. 135.97
- C. 111.50
- D. 129.05

**【答案】** A

27. 假设年名义利率为 5%，计息周期为季度，则年有效利率为（ ）。

- A. 5.0%
- B. 5.06%
- C. 5.09%
- D. 5.12%

**【答案】** C

28. 采用投资回收期指标评价投资方案的优点（ ）。

- A. 能够考虑整个计算期内的现金流量
- B. 能够反映整个计算期的经济效果
- C. 能够考虑投资方案的偿债能力
- D. 能够反映资本的周转速度

**【答案】** D

29. 基准收益率以（ ）为基础。

- A. 行业平均收益率
- B. 社会平均折现率
- C. 项目资金成本率
- D. 社会平均利润率

**【答案】** A

30. 某项固定资产原价为 50000 元，预计净残值 500 元，预计使用年限 5 年采用双倍余额递减法计算第 3 年折旧额（ ）。

- A. 7128
- B. 7200
- C. 9900
- D. 10000

**【答案】** B

31. 对某投资方案进行单因素敏感性分析时，在相同初始条件下，产品价格下浮幅度，超过 6.28%时，净现值由正变负；投资额增加幅度超过 9.76%时，净现值由正变负；经营成本上升幅度超过 14.35%时，净现值由正变负；按净现值对各个因素的敏感程度，由大到小排列。正确顺序是（ ）。

- A. 产品价格—投资额—经营成本
- B. 经营成本—投资额—产品价格
- C. 投资额—经营成本—产品价格
- D. 投资额—产品价格—经营成本

【答案】A

32. 价值工程的核心是对产品进行( )分析。

- A. 成本.
- B. 结构
- C. 价值
- D. 功能

【答案】D

33. 按照价值工程的工作程序, 需要在分析阶段进行的工作是( )。

- A. 对象选择和功能定义
- B. 功能定义和功能整理
- C. 功能整理和方案评价
- D. 方案创造和成果评价

【答案】B

34. 下列分析方法中, 可用来选择价值工程研究对象的是( )。

- A. 价值指数法和对比分析法
- B. 百分比分析法和净值分析法
- C. 对比分析法和净值分析法
- D. ABC 分析法和因素分析法

【答案】D

35. 在工程实践中, 价值工程决定成败的关键是( )。

- A. 方案创造
- B. 功能选择
- C. 功能定义
- D. 对象选择

【答案】A

36. 采用权衡分析法权衡分析设置费中各项费用的关系, 可采用的措施有( )。

- A. 采用节能设计, 降低运行费用
- B. 改善设计材料, 降低维护频率
- C. 利用整体结构, 减少安装费用

D. 采用计划预修，减少停机损失

**【答案】** C

37. 根据固定资产投资项目资本金制度，作为计算资本金基数的总投资是指投资项目（ ）之和。

- A. 建筑工程费和安装工程费
- B. 固定资产和铺底流动资金
- C. 建安工程费和设备购置费
- D. 建安工程费和工程建设其他费

38. 福费廷 (FORFEIT) 作为一种专门的代理融资技术，其本质是以（ ）方式进行融资。

- A. 债券
- B. 租赁
- C. 信贷
- D. 股权

**【答案】** C

39. 应用 BIM 技术能够强化工程造价管理的主要原因在于（ ）。

- A. BIM 可用来构建可视化模型。
- B. BIM 可用来模拟施工方案
- C. BIM 可用来检查管线碰撞
- D. BIM 可用来自动算量

**【答案】** D

40. 不同的资金形式有不同的作用，可作为追加筹资决策依据的资金成本是（ ）。

- A. 边际
- B. 个别
- C. 综合
- D. 加权

**【答案】** A

41. 投资项目的资本结构是否合理，可通过分析（ ）来衡量。

- A. 负债融资成本
- B. 权益资金成本
- C. 每股收益变化
- D. 权益融资比例

**【答案】** C

42. 按照项目融资程序，选择项目融资方式是在（ ）阶段进行的工作。

- A. 投资决策阶段
- B. 融资结构设计
- C. 融资方案执行
- D. 融资决策分析

【答案】D

43. 下列项目融资方式中，需要通过转让已建成项目的产权和经营权来进行拟建项目融资的是（ ）。

- A. TOT
- B. BOT
- C. ABS
- D. PPP

【答案】A

44. 下列融资方式中，需要通过证券市场卖债券进行融资的是（ ）。

- A. BOT
- B. ABS
- C. TOT
- D. PFI

【答案】B

45. 为判断能否采用 PPP 模式代替传统的政府投资运营方式提供公共服务项目应采用的评价方法（ ）。

- A. 项目经济评价
- B. 财政承受能力评价
- C. 物有所值评价
- D. 项目财务评价

【答案】C

46. 下列税率中，采用差别比例税率的是（ ）。

- A. 土地增值税
- B. 城镇土地使用税
- C. 建筑业增值税
- D. 城市维护建设税

【答案】D

47. 企业发生的公益性捐赠支出，能够在计算企业所得税应纳税所得额时扣除的是在年度利润总额（ ）以内的部分。

- A. 10%
- B. 12%
- C. 15%
- D. 20%

**【答案】** B

48. 对投保建筑工程一切险的工程，保险人应承担赔偿责任的是（ ）。

- A. 因暴雨造成的物质损失
- B. 发生火灾引起的场地清理费用
- C. 工程设计错误引起的损失
- D. 因地面下沉引起的物质损失

**【答案】** C

49. 对工程进行多方案比选时，比选内容应包括（ ）。

- A. 工艺方案与经济效益比选
- B. 技术方案与经济效益比选
- C. 技术方案与融资效益比选
- D. 工艺方案与融资效益比选

**【答案】** B

50. 对非经营性项目进行财务分析时，主要考察的内容是（ ）。

- A. 项目静态盈利能力
- B. 项目偿债能力
- C. 项目抗风险能力
- D. 项目财务生存能力

**【答案】** D

51. 投资方案现金流量表中，可用来考察投资方案融资前的盈利能力，为比较各投资方案建立共同基础的是（ ）。

- A. 资本金现金流量表
- B. 投资各方现金流量表
- C. 财务计划现金流量表
- D. 投资现金流量表

**【答案】** D

52. 进行建设工程限额设计时，评价和优化设计方案采用的方法是（ ）。

- A. 技术经济分析法
- B. 工期成本分析法
- C. 全寿命周期成本分析法

D. 价值指数分析法

【答案】A

53. 审查工程设计概算编制深度时，应审查的具体内容是（ ）。

- A. 总概算投资是否超过批准投资估算的 10%
- B. 是否具有完整的三级设计概算文件
- C. 概算所采用的编制方法是否符合相关规定
- D. 概算中的设备规格、数量、配置是否符合设计要求

【答案】B

54. 以下几家合同形式中建设单位。容易控制造价，施工单位承担风险大的方式有（ ）。

- A. 总价合同
- B. 目标成本加酬金合同
- C. 单价合同
- D. 固定成本加酬金合同

【答案】A

55. 根据标注施工招标文件，发包人应进行工期延长，增加费用，并支付合理利润的情形是（ ）。

- A. 施工过程中发现文物采取措施
- B. 遇到不利物质条件采取措施
- C. 发包人提供的基准点有误导导致施工方返工
- D. 发包人提供的设备不符合合同要求须进行更换

【答案】C

56. 下列投标报价策略中，（ ）属于恰当使用不平衡报价方法。

- A. 适当降低早结算项目的报价
- B. 适当提高晚结算项目的报价。
- C. 适当提高预计未来会增加工程量的项目单价
- D. 适当提高工程内容说明不清楚的项目单价

【答案】C

57. 根据《标准施工招标文件》对投标文件进行初步评审时，属于投标文件形式审查的是（ ）。

- A. 提交的投标保证金形式是否符合投标须知的规定。
- B. 投标人是否完全接受招标文件中的合同条款。
- C. 投标承诺的工期是否满足投标人须知中的要求。
- D. 投标函是否经法定代表人或其委托代理人签字并加盖单位章

【答案】D

58. 某固定资产原价 50000 元，预计净残值 500 元，使用年限 5 年，采用双倍余额递减法计算折旧时，第三年折旧额为（ ）元。

- A. 7128
- B. 7200
- C. 9900
- D. 10000

【答案】B

59. 采用挣值分析法，动态监控工程进度和费用时，若在某一时刻计算得到费用绩效指数大于 1，进度绩效指数小于 1，则表明该工程当前的实际状态是（ ）。

- A. 费用节约，进度提前
- B. 费用超支，进度拖后
- C. 费用节约，进度拖后
- D. 费用超支，进度超前

【答案】C

60. 根据《建设工程质量保证金管理办法》，由于发包人原因导致工程无法按规定期限进行竣工验收的，在承包人提交竣工验收报告（ ）天后，工程自动进入缺陷责任期。

- A. 30
- B. 45
- C. 60
- D. 90

【答案】D

二、多项选择题(共 20 题，每题 2 分。每题的备选项中，有 2 个或 2 个以上符合题意，至少有 1 个错项。错选，本题不得分；少选，所选的每个选项得 0.5 分)

61. 下列工程造价管理工作中，属于工程施工阶段造价管理工作内容的有（ ）。

- A. 编制施工图预算
- B. 审核投资估算
- C. 进行工程计量
- D. 处理工程变更

E. 编制工程量清单

**【答案】** CD

62. 根据造价工程师职业资格制度，下列工作内容中，属于一级造价工程师执业范围的有（ ）。

- A. 批准工程投资估算
- B. 审核工程设计概算
- C. 审核工程投标报价
- D. 进行工程审计中的造价鉴定
- E. 调解工程造价纠纷

**【答案】** BCDE

63. 根据《建设工程质量管理条例》，建设工程竣工验收应当具备的条件有（ ）。

- A. 完成建设工程设计和合同约定的各项内容
- B. 有完整的技术档案和施工管理资料
- C. 有质量监督机构签署的质量合格文件
- D. 有施工单位签署的工程保修书
- E. 有建设单位签发的工程移交证书

**【答案】** ABD

64. 根据《建设工程安全生产管理条例》，施工单位对列入建设工程概算的安全作业环境及安全施工措施所需费用，应当用于（ ）。

- A. 采购施工安全防护用具
- B. 缴纳职工工伤保险费
- C. 支付从事危险作业人员津贴
- D. 更新施工安全防护设施
- E. 改善安全生产条件

**【答案】** ADE

65. 根据《合同法》，关于要约和承诺的说法，正确的有（ ）。

- A. 要约通知发出时即表明要约生效
- B. 承诺应当在要约确定的期限内到达要约人
- C. 要约一旦发出不得撤销
- D. 承诺通知到达要约人时生效
- E. 承诺的内容应当与要约的内容一致

**【答案】** BDE

66. 根据《合同法》，下列合同属于效力待定合同的有（ ）。

- A. 违反法律法规的合同
- B. 订立合同时显失公平的合同
- C. 限制民事行为能力人订立的合同
- D. 一方以欺诈、胁迫手段订立的合同
- E. 无权代理人代订的合同

【答案】CE

67. 在工程建设实施过程中，为了做好环境保护全体工程与环保措施工程必须同时进行的工作有( )。

- A. 招标
- B. 设计
- C. 施工
- D. 竣工结算
- E. 投入运行

【答案】BCE

68. 与 EPC 总承包模式相比，平行承包模式的特点有( )。

- A. 建设单位可在更大范围内选择承包单位
- B. 建设单位组织协调工作量大
- C. 建设单位合同管理工作量大
- D. 有利于建设单位较早确定工程造价
- E. 有利于建设单位向承包单位转移风险

【答案】ABC

69. 下列工程项目目标控制方法中，可用来综合控制工程造价和工程进度的方法有( )。

- A. 控制图法
- B. 因果分析法
- C. S 曲线法
- D. 香蕉曲线法
- E. 直方图法

【答案】CD

70. 关于排列图的说法，正确的有( )。

- A. 排列图左边的纵坐标表示影响因素发生的频数
- B. 排列图中直方图形的高度表示影响因素造成损失的大小
- C. 排列图右边的纵坐标表示影响因素累计发生的频率
- D. 累计频率在 90%~100%范围内的因素是影响工程质量的主要因素

E. 排列图可用判定工程质量主要影响因素造成的费用增加值

【答案】AC

71. 影响利率高低的主要因素有( )。

- A. 借贷资本供求情况
- B. 借贷风险
- C. 借贷期限
- D. 内部收益率
- E. 行业基准收益率

【答案】ABC

72. 下列投资方案指标中，属于静态评价指标的有( )。

- A. 资产负债率
- B. 内部收益率
- C. 偿债备付率
- D. 净现值率
- E. 投资收益率

【答案】ACE

73. 进行投资项目互斥方案静态分析可采用的评价指标有( )。

- A. 净年值
- B. 增量投资收益率
- C. 综合总费用
- D. 增量投资内部收益率
- E. 增投资回收期

【答案】BCE

74. 价值工程应用中方案创造可采用的方法有( )。

- A. 头脑风暴法
- B. 专家意见法
- C. 强制打分法
- D. 哥顿法
- E. 功能成本法

【答案】ABD

75. 既有法人筹措项目资本金的内部投资来源有( )。

- A. 企业资产变现
- B. 企业产权转让
- C. 企业发行债券

D. 企业增资扩股

E. 企业发行股票

**【答案】** AB

76. 关于融资租赁方式及其特点的说法，正确的有（ ）。

A. 有承租人选定所需设备

B. 由出租人购置所需设备

C. 由出租人计提固定资产折旧

D. 租赁期满后出租人收回设备所有权

E. 租金包括租赁设备的成本、利息及手续费

**【答案】** ABE

77. 工程项目经济评价应遵循的基本原则有（ ）。

A. 以财务效率为主

B. 效益与费用计算口径对应一致

C. 收益与风险权衡

D. 以定量分析为主

E.

**【答案】** BCD

78. 采用单指标法评价设计方案时，可采用的评价方法有（ ）。

A. 重点抽查法

B. 综合费用法

C. 价值工程法

D. 分类整理法

E. 全寿命期费用法

**【答案】** BCE

79. 按索赔目的不同，工程索赔可分为（ ）。

A. 合同时明示的索赔

B. 合同中默示的索赔

C. 工期索赔

D. 费用索赔

E. 工程变更索赔

**【答案】** CD

80. 进行工程费用动态监控时，可采用的偏差分析方法有（ ）。

A. 横道图法

B. 时标网络图法

C. 表格法

D. 曲线法

E. 分层法

【答案】 ABCD



北京证路教育  
BEIJINGZHENGLUJIAOYU